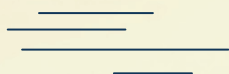
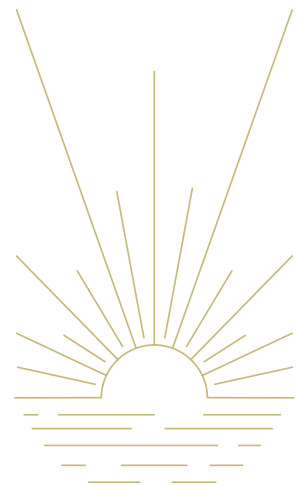


Villa NORD- PLAGE

Une
Vue mer
sur le sable.



Zuydcoote



Villa NORD- PLAGE

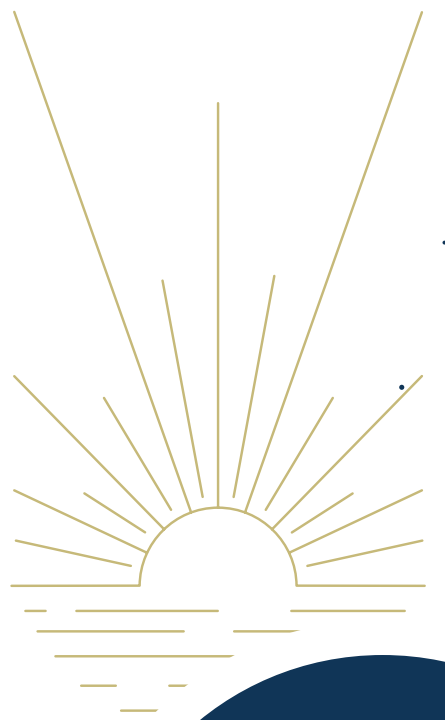
Une
opportunité
unique.

Située sur la plage de **Zuydcoote**,
la Villa NORD-PLAGE offre un cadre de vie
exceptionnel entre mer et nature.



Un emplacement
rare & exclusif,

Cette nouvelle réalisation à l'architecture locale et soignée
propose **des appartements** haut de gamme, alliant confort,
luminosité et prestations de qualité



Villa NORD- PLAGE

Du T2 au T4

Des appartements pensés pour votre **bien-être**

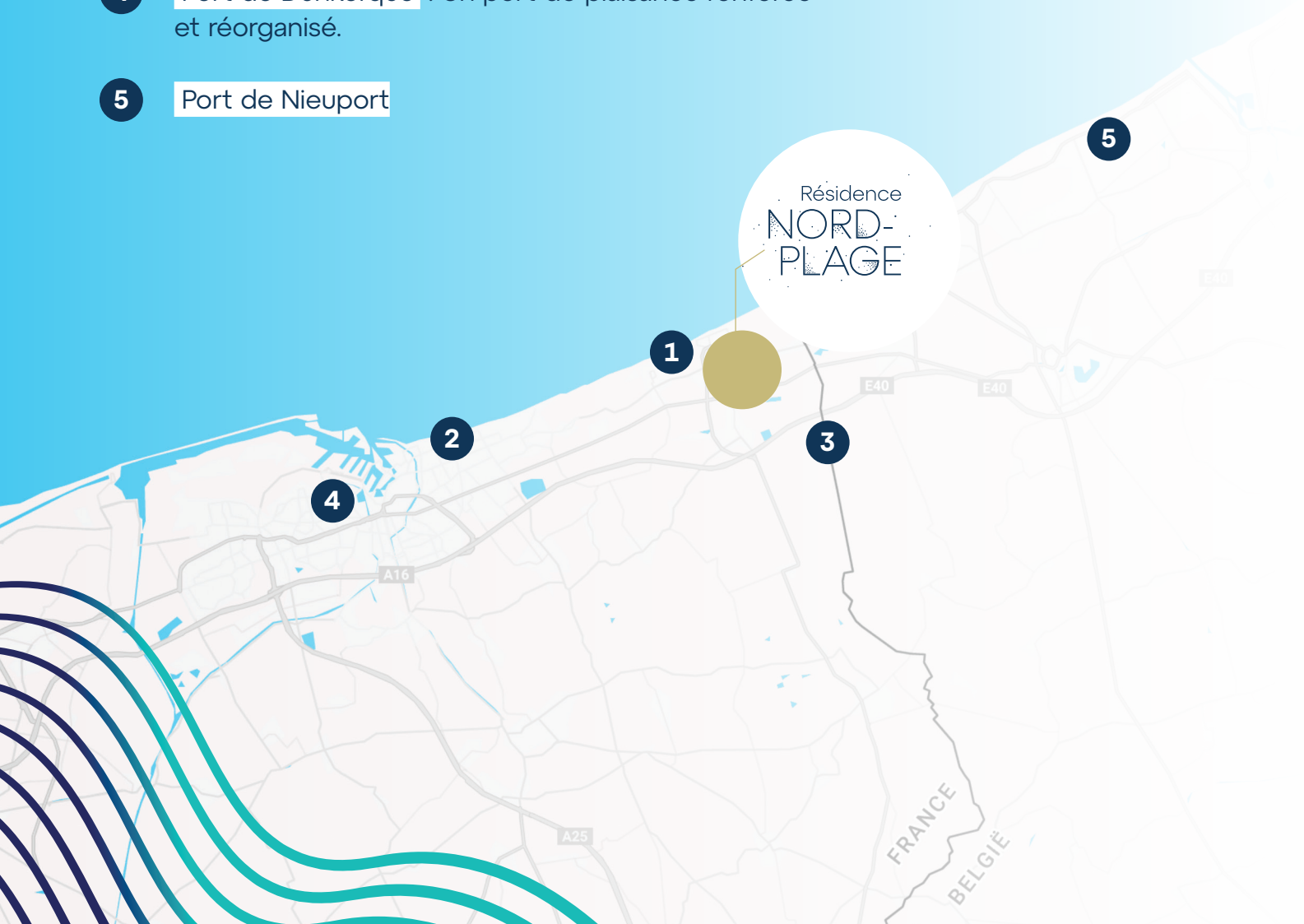
*Profitez des derniers logements
en front de mer !*

- Résidence haut de gamme.
- Appartements du T2 au T4, avec des surfaces optimisées.
- Tous avec **vue mer** et grande terrasse à l'abri du vent.
- **Grandes ouvertures** sur l'extérieur offrant une belle luminosité.
- Matériaux de qualité et **finitions soignées**.



Un cadre de vie exceptionnel

- 1 Base nautique de Zuydcoote avec comme plan d'eau, la Mer du Nord et les longues plages de sable se prêtent idéalement au nautisme en proposant des activités nautiques pour tous, jeunes et adultes, débutants comme confirmés.
- 2 Plage de Malo : Un lieu parfait pour se détendre en famille.
- 3 Proximité de la Belgique pour des escapades rapides.
- 4 Port de Dunkerque : Un port de plaisance renforcé et réorganisé.
- 5 Port de Nieuport



Un cadre naturel et historique unique !

- Un site chargé d'histoire, marqué par la bataille de Dunkerque.
- Un littoral préservé, sans importantes constructions sur le front de mer.
- Plage de 10 km de long, la plus grande du Nord de la France.
- Réserve naturelle Dune Marchand, un écrin sauvage de biodiversité.
- Jean-Paul Belmondo y a tourné le film Week-end à Zuydcoote.



Un investissement sécurisé & rentable





La Villa NORD PLAGE a été conçue pour offrir un intérieur en parfaite harmonie avec la proximité de la mer, alliant confort et élégance.

Grâce à des matériaux naturels et des teintes apaisantes, chaque espace devient un véritable havre de paix, idéal pour se détendre tout en profitant de la vue.

Les pièces sont lumineuses, aérées et reposantes, reflétant la beauté et la sérénité du littoral, tout en intégrant des équipements modernes et pratiques.

Ce style côtier contemporain, influencé par l'univers maritime et naturel, associe des matériaux durables et des couleurs douces pour créer une atmosphère apaisante.

Une
vue mer
sur le sable.



Confort
& élégance.



Respect des normes environnementales et énergétiques en vigueur.



Des équipements de standing : ascenseur, local vélo, stationnement privatif.



Petite copropriété offrant un cadre intimiste et de faibles charges.



Chaque logement dispose d'un parking et d'une cavette pour stocker jeux de plage, kite et accessoires.



Vue mer pour la **totalité** des appartements.



Villa
NORD-
PLAGE





Villa NORD- PLAGE

